

**O b e c B o b o t**



**Všeobecne záväzné nariadenie  
č. 2/2018  
ktorým sa vyhlasuje záväzná časť  
Územného plánu obce Bobot**

Vyvesené na obecnej tabuli dňa: 6.9.2018  
Zvesené na obecnej tabuli dňa: 21.9.2018

Obec Bobot na základe zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie:

## **Článok 1** **Záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie**

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu obce Bobot.

(2) Záväzná časť územného plánu obce Bobot obsahuje:

- zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch
- zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia
- zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia
- zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt
- zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov
- zoznam verejnoprospešných stavieb a vymedzenie plôch na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a sceľovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- určenie, na ktoré časti územia je potrebné obstarat' a schváliť územný plán zóny
- schému záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb

(3) Záväzná časť územného plánu obce Bobot, ktorá je neoddeliteľnou prílohou tohto VZN, je vyznačená v textovej časti a grafickej časti územnoplánovacej dokumentácie:

- v textovej časti v kapitole č. 3 „Riešenie územného plánu – záväzná časť“
- v grafickej časti vo výkresoch č. 2 a č. 3 „Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami“.

**Článok 2**  
**Uloženie územnoplánovacej dokumentácie**

(1) Schválená územnoplánovacia dokumentácia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Okresnom úrade Trenčín, na obecnom úrade Bobot a na stavebnom úrade.

**Článok 3**  
**Účinnosť**

(1) Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňa schválenia 21.9.2018 uznesením č. 51/2018 pís. b.) ods. 2

V Bobote dňa 21.9.2018

  
Danka Ďuriačová  
starostka obce Bobot