

**O b e c B o b o t**



**Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného  
zastupiteľstva v Bobote**

**20. 9. 2019**

# Obsah

.....	0
Obsah.....	1
Prezenčná listina.....	2
Návrh programu rokovania .....	2
1.    Otvorenie.....	3
2.    Kontrola uznesení.....	3
3.    Schválenie úprav rozpočtu za II. kvartál 2019 .....	5
4.    Schválenie výdavkov z rezervného fondu obce .....	5
5.    Návrh zmluvy o dielo „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bobot“ .....	6
6.    Došlá pošta .....	6
7.    Rôzne.....	8
8.    Záver.....	9

## Prezenčná listina

Starostka obce:	Danka Ďuriačová	_____
Poslanci OZ:	Mgr. Andrea Dúcka	_____
	p. Marián Džubina	_____
	p. Zlatica Čerňanská	_____
	Ing. Juraj Jánošík	_____
	Ing. Pavol Koreň	_____
	Ing. Boris Michalička	_____
	Bc. Dana Zápotočná	_____
Hlavný kontrolór:	Mgr. Nadežda Koreňová	_____
Zapisovateľka:	Dáša Lobotková	_____

Hostia a ostatní prítomní:

## Návrh programu rokovania

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Schválenie úprav rozpočtu za II. kvartál 2019
4. Schválenie výdavkov z rezervného fondu obce
5. Návrh zmluvy o dielo „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bobot“
6. Došlá pošta
7. Rôzne
8. Záver

## 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Danka Ďuriačová, ktorá konštatovala, že sú prítomní všetci poslanci, OZ je uznášaniaschopné a rokovanie sa môže začať.

Starostka navrhla overovateľov zápisnice:

- Mgr. Andrea Dúcka
- Ing. Pavol Koreň

Zapisovateľka zápisnice: p. Dáša Lobotková

### **Uznesenie č.54 /2019**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Overovateľov zápisnice: Ing. Pavla Koreňa a Mgr. Andreu Dúcku.

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Následne starostka obce prečítala návrh programu rokovania a dala hlasovať za jeho schválenie.

### **Uznesenie č. 55/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Program riadneho rokovania OZ nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Schválenie úprav rozpočtu za II. kvartál 2019
4. Schválenie výdavkov z rezervného fondu obce
5. Návrh zmluvy o dielo „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bobot
6. Došlá pošta
7. Rôzne
8. Záver

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## 2. Kontrola uznesení

Starostka obce D. Ďuriačová prečítala kontrolu uznesení:

Splnené uznesenia:

13/2019, 14/2019, 29/2019, 30/2019, 31/2019, 32/2019, 33/2019, 34/2019, 35/2019, 36/2019, 37/2019, 40/2019, 41/2019, 42/2019, 43/2019, 46/2019, 47/2019, 48/2019, 50/2019, 52/2019, 53/2019.

## Nesplnené uznesenia:

80/2018	OZ v Bobote schvaľuje: Cenovú ponuku od geodeta Ing. Martina Nechalu zo dňa 10.12.2018 v celkovej výške 1 860 eur na vyhotovenie príslušného geometrického plánu.		Trvá
23/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Vysporiadanie miestnych komunikácií obce Bobot od Slovenského pozemkového fondu		Trvá
24/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Predaj pozemku parcela C-KN č. 387/12 k. ú Bobotská Lehota o výmere 17 m <sup>2</sup> p. J. Jánošíkovi , Bobot č.105		Trvá
26/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Predaj pozemku parcela 39/4 o výmere 63 m <sup>2</sup> a parcela č. 1004/4 o výmere 23 m <sup>2</sup> k. ú Bobotská Lehota p. M. Sokolíkovej , Bobot č.128		Trvá
38/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Začatie prác na zmenách a doplnkoch k územnému plánu obce s vypracovaním návrhu zmien a doplnkov. Cenovú ponuku od doc. Ing. arch. Jaroslava Copláka, PhD. vo výške 2 500 eur za spracovanie zmien a doplnkov územného plánu obce, pre zmenu cesty cez súkromný pozemok (Maria Kyselícová) v časti Bobotská Lehota s úpravou na otoč.		Trvá
39/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Začatie pozemkových úprav v lokalite č. 1 a 2 podľa spracovaného územného plánu obce		Trvá
44/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Spoluúčasť vo výške 5 % na projekte „Tu sa radi hráme“		Trvá
45/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Spoluúčasť vo výške 5 % na projekte „Fitness cvičenie pre všetkých“		Trvá
49/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Zmluvu o poskytovaní služby – projektový manažment „Obnova verejnej budovy pre kultúrne podujatia v obci Bobot“ medzi zmluvnými stranami PETRAM a. s so sídlom Sibírska 32, Bratislava (ako poskytovateľ) a Obcou Bobot, Bobot 56, Bobot (ako objednávateľ).		Trvá
51/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Vysporiadanie pozemku KN-E parcela 406/42 o výmere 2241 m <sup>2</sup> , druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 731, k. u. Bobot, obec Bobot v celosti, ktorý je v správe SPF. Na uvedenej parcele bude vybudovaná verejnoprospešná stavba, prístupová komunikácia k zbernému dvoru v obci Bobot.		Trvá

### 3. Schválenie úprav rozpočtu za II. kvartál 2019

V tomto bode starostka obce dala slovo ekonómke obce pani Dáši Lobotkovej, ktorá po jednotlivých príjmových a výdavkových položkách vysvetlila poslancom úpravy v rozpočte za 2. štvrťrok. K uvedeným úpravám rozpočtu nemali poslanci námietky. Podrobný rozpis úprav rozpočtu bude prílohou zápisnice.

#### **Uznesenie č.56/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Úpravy rozpočtu za obdobie 2. štvrťrok 2019  
Rozpočtovým opatrením č. 2/2019.

Úprava príjmov + 7 706,59 EUR

a úprava výdavkov + 7 300,39 EUR.

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

### 4. Schválenie výdavkov z rezervného fondu obce

Opäť dostala slovo ekonómka obce pani Dáša Lobotková, ktorá po predchádzajúcej konzultácii so starostkou obce predložila poslancom obecného zastupiteľstva na schválenie výdavky, ktoré obec v priebehu tohto roka vynaložila v súvislosti s rekonštrukciou budovy kultúrneho domu a obecného úradu a na ktoré môžu byť v zmysle zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy ako na mimoriadne výdavky použité finančné prostriedky z rezervného fondu obce. Ide o výdavky súvisiace z výrobou a montážou nových dverí, zárubní a prahov v budove obecného úradu, maliarske a natieračské práce v priestoroch kultúrneho domu a obecného úradu, vyvločkovanie komína, rekonštrukcia pódia, oprava podlahy v sále kultúrneho domu, vyhotovenie novej opony a ďalšie menšie výdavky súvisiace s úpravou vnútorných priestorov. Vyššie uvedené výdavky predstavujú sumu 29 647,21 €. Poslanci nemali námietky voči tomu, aby na tieto výdavky boli použité prostriedky rezervného fondu obce.

#### **Uznesenie č.57/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Použitie prostriedkov rezervného fondu obce  
Rozpočtovým opatrením č. 4/2019 celkovo vo výške  
29 647,21 € na pokrytie mimoriadnych výdavkov  
súvisiacich s rekonštrukciou budovy obecného úradu  
a kultúrneho domu (vyhotovenie a montáž dverí, zárubní  
a prahov v budove OÚ, vyvločkovanie komína, oprava  
podlahy v sále KD, rekonštrukcia pódia, zhotovenie  
a montáž novej opony, maliarske a natieračské práce  
v priestoroch OÚ a KD a ostatné práce súvisiace s úpravou  
vnútorných priestorov OÚ a KD).

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

## 5. Návrh zmluvy o dielo „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bobot“

Starostka obce predložila poslancom návrh Zmluvy o dielo č. UB-01/2019 od spoločnosti Ecocities, s. r. o. Piešťany, ktorá nám zhotovovala aj pôvodný územný plán. Predmetom riešenia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie vyplývajúcim z tohto návrhu zmluvy je úprava navrhovanej miestnej komunikácie na dopravnú obsluhu navrhovanej rozvojovej plochy č. 8 (zrušenie jej vyústenia cez záhrady na cestu II. triedy) . Ponúkaná cena za zhotovenie tohto diela je 2 500 eur. Touto zmenou územného plánu by sa odstránil závažný nedostatok v pôvodnom územnom pláne, ktorým bolo zakreslenie miestnej komunikácie cez súkromný pozemok p. Kyselicovej. Starostka obce povedala, že v dohľadnom čase bude uskutočnené pripomienkovanie občanov, kde sa budú môcť vyjadriť k úpravám a zmenám v pôvodnom územnom pláne obce aj na ostatných navrhovaných rozvojových plochách. Podľa druhu a rozsahu navrhovaných zmien a doplnkov podľa dotknutých občanov sa potom dohodne so zhotoviteľom cena za takého ďalšie zmeny a tie na základe ďalšej zmluvy alebo dodatku budú do územného plánu zapracované. Starostka obce ešte pripomenula, že na tieto úpravy územného plánu podáme žiadať o dotáciu.

V diskusii poslancov k schváleniu navrhovanej zmluvy o dielo sa pán poslanec Ing. Pavol Koreň vyjadril v tom zmysle, či by sa v tejto zmluve so zhotoviteľom nemohlo dohodnúť zapracovanie zmien územného plánu hneď na viacerých lokalitách, nakoľko sa mu zdá byť pomerne vysoká cena za úpravu a zmeny iba na jednej lokalite. Podľa neho by bolo výhodnejšie dohodnúť sa už hneď na prípadných úpravách v navrhovaných lokalitách a stanoviť primerane k tomu aj cenu za vykonanie takýchto úprav. Cena by bola určite výhodnejšia, nakoľko procesné úkony spojené so zmenou územného plánu by sa realizovali naraz hneď v rámci viacerých lokalít. Pán poslanec Ing. Michalička zasa navrhoval schváliť tento návrh zmluvy, aby sa už mohli prvé zmeny a úpravy územného plánu vykonať a potom po verejnom stretnutí občanov sa postupne pristúpi k ďalším navrhovaným zmenám v územnom pláne obce. Po diskusii poslancov im starostka obce dala o schválení návrhu zmluvy hlasovať.

### **Uznesenie č.58/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Zmluvu o dielo č. UB-01/2019 so zhotoviteľom Ecocities s. r. o. Piešťany za cenu diela 2 500 € na úpravu územného plánu v navrhovanej lokalite č. 8.

**Za uznesenie hlasovali: 6 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1 (Ing. Pavol Koreň)**

## 6. Došlá pošta

Starostka obce predložila poslancom na schválenie dodávateľské faktúry od firmy IZOTECH Group, s. r. o. Nové mesto nad Váhom, ktorá nám realizovala aj rekonštrukciu budovy OÚ a KD v rámci investičnej akcie „Zníženie energetickej náročnosti budovy OÚ s KD v obci Bobot“. Ide o práce, ktoré bolo treba nutne vykonať v súvislosti s rekonštrukciou budovy a úpravou vnútorných priestorov OÚ a KD, a to búranie priečok na balkóne v sále KD v cene 587,40 €, práce v budove hasičskej zbrojnice v cene 575,88 €, práce pod pódium v sále KD v cene 592,93 €, zakúpenie bojlera do budovy OÚ v cene 573,88 € a k tomu príslušný

materiál a práce v cene 582,72 €. Posledná faktúra bola za úpravu vodovodného potrubia v cene 569,35 €. Celková cena týchto predložených dodávateľských faktúr na schválenie je teda vo výške 3 482,16 €.

V následnej diskusii poslancov pani poslankyňa Zlatica Čerňanská upozornila, že opäť sa jedná o schvaľovanie výdavkov dodatočne po prevedení prác. Pán poslanec Ing. Michalička v tejto súvislosti navrhol, aby sa v budúcnosti na každú menšiu či väčšiu investičnú akciu vyčlenila a dopredu obecným zastupiteľstvom schválila aj nejaká percentuálna čiastka výdavkov v pomere na predpokladané celkové výdavky. S touto vyčlenenou čiastkou môže potom starostka obce narábať bez ďalšieho schvaľovania zastupiteľstvom.

#### **Uznesenie č.59/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Faktúry od firmy IZOTECH Group, s. r. o. Piešťany v celkovej sume 3 482,16 €.

**Za uznesenie hlasovali: 6 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 1** (p. Zlatica Čerňanská)

Ďalej starostka obce predložila poslancom cenovú ponuku na nástenný odsávač pár, ktorý by bol umiestnený nad nový konvektomat v obecnej kuchyni. Tento odsávač pár dala starostka obce naceniť firme Gastrolux, s. r. o. Žilina. Cena odsávača, ktorý bude vyrobený na mieru nad namontovaný konvektomat, je vykalkulovaná na 698,40 € s tým, že by sme si ho namontovali sami vo vlastnej réžii.

#### **Uznesenie č.60/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Zakúpenie nástenného odsávača pár do obecnej kuchyne od firmy Gastrolux, s. r. o. Žilina v cene 698,40 €.

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Potom pán poslanec Ing. Boris Michalička v súvislosti s vyššie uvedeným faktom navrhol schválenie finančnej čiastky na ďalšie nepredvídateľné výdavky do konca tohto kalendárneho roka, ktoré by ešte mohli vzniknúť v súvislosti s prebiehajúcimi investičnými akciami a ktorých schválenie obecným zastupiteľstvom by už potom starostka obce nemusela dodatočne riešiť. Na rekonštrukciu budovy kultúrneho domu navrhol vyčleniť a schváliť čiastku 1 000 € a na rekonštrukciu budovy oproti kultúrnemu domu čiastku 5 000 €.

#### **Uznesenie č.61/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Finančnú čiastku z rozpočtu obce na výdavky do konca kalendárneho roka 2019 spojené s rekonštrukciou kultúrneho domu vo výške 1 000 € a finančnú čiastku 5 000 € na výdavky spojené s rekonštrukciou budovy oproti kultúrnemu domu.

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**



Ďalej starostka obce informovala o potrebe realizácie plynovej prípojky pre zavedenie vykurovania do rekonštruovanej budovy oproti kultúrnemu domu. Na vybudovanie plynovej prípojky starostka obce vyžiadala cenové ponuky od troch firiem. Prvá firma REPROGAS, s. r. o. Moravské Lieskové ponúka cenu 1 503,05 €, druhá firma ILGAS, s. r. o. Ladce ponúka cenu 1 614,90 € a tretia firma GAS-MET, s. r. o. Nové Mesto nad Váhom ponúka cenu 1 780,94 €. Tieto sumy sú už vrátane DPH. Poslanci sa po krátkej diskusii rozhodli vybrať firmu s najvýhodnejšou, teda najnižšou cenovou ponukou.

### **Uznesenie č.62/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Realizáciu plynovej prípojky k rekonštruovanej budove oproti kultúrnemu domu od firmy REPROGAS, s. r. o. Moravské Lieskové za ponúkanú cenu 1 503,05 € s DPH.

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

Následne predložila starostka obce poslancom podnet od pána Ing. Antona Doktora, ktorého prílohou boli aj súhlasy dotknutých vlastníkov parciel potvrdené ich vlastnoručnými podpismi. Ide o „Podnet na úpravu rozvojovej plochy 3 v nadväznosti na S'ťažnosť ohľadom prerokovania pripomienok s obyvateľmi obce v rámci riešenia územného plánu obce“. Na tento podnet bude pánovi Ing. Doktorovi v zákonom stanovenom termíne zaslaná písomná odpoveď. Starostka obce tiež uviedla, že k zmenám a doplnkom k územnému plánu obce sa môže každý dotknutý občan osobne vyjadriť.

Ďalej boli v došlej pošte listy – ponuky na výstavbu druhej bytovej jednotky. Prvý list prišiel od firmy HYDROS Bánovce, s. r. o., ktorá nám realizovala aj výstavbu prvej bytovky a druhý list bol od firmy CS, s. r. o. Trnava. Starostka obce povedala, že k výstavbe druhej bytovky sa v budúcnosti určite pristúpi, ale najskôr je dôležité dať okrem iného urobiť aj geodetický prieskum pôdy, aby potom nedošlo k vlhnutiu múrov alebo k iným podobným problémom ako v prípade súčasného bytového domu. V diskusii p. starostka poslancom vysvetlila, že postup by bol rovnaký ako aj pri prvej bytovke s tým rozdielom, že úver zo ŠFRB by v tomto prípade vybavila firma, ktorá bude bytovku stavať. Pán poslanec Ing. Koreň navrhol starostke, aby najskôr vyžiadala od oboch firiem bližšie informácie ohľadne projektu bytovky, spôsobu financovania a výstavby.

## **7. Rôzne**

- Starostka obce v krátkosti prediskutovala s poslancami cenu odpredaja pozemkov, ktorý už bol obecným zastupiteľstvom schválený uzneseniami č. 24/2019 (p. Jánošík) a č. 26/2019 (p. Sokolíková). Poslanci sa rozhodli, že tieto pozemky budú odpredané za takú istú cenu za 1 m<sup>2</sup>, za akú boli odpredané pozemky p. Žáčikovi, čo predstavuje cenu 5,32 € za 1 m<sup>2</sup>.

### **Uznesenie č.63/2019**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Predajnú cenu pozemkov 5,32 € za 1 m<sup>2</sup>

p. Sokolíkovej a p. Jánošíkovi.

**Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci**

**Proti: 0**

**Zdržal sa: 0**

- Ďalej starostka obce informovala o ponuke vybudovania nabíjacej elektrostanice v našej obci. Poslancom sa takáto myšlienka zapáčila a navrhli, aby starostka prizvala firmu na osobné odprezentovanie tohto zámeru.
- Nakoniec si ešte poslanci stanovili termíny riadnych zasadnutí v tomto roku na 8.11.2019 a 13.12.2019.

## **8. Záver**

Nakoľko neboli žiadne ďalšie pripomienky a otázky, starostka obce poďakovala poslancom za účasť na riadnom zasadnutí a rokovanie OZ ukončila.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Pavol Koreň

\_\_\_\_\_

Mgr. Andrea Dúcka

\_\_\_\_\_

Starostka obce:

p. Danka Ďuriačová

\_\_\_\_\_