

**O b e c B o b o t**



**Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného  
zastupiteľstva v Bobote**

**3.12.2021**

## Obsah

Obsah.....	1
Prezenčná listina.....	2
Návrh programu rokovania .....	2
1. Otvorenie.....	3
2. Kontrola uznesení.....	4
3. Schválenie návrhu VZN č. 2/2021 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Bobot.....	5
4. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné odpady .....	6
5. Schválenie návrhu rozpočtu obce Bobot 2022 – 2024 .....	6
6. Návrh zmluvy o budúcej zmluve – Novostavba bytového domu v obci Bobot.....	7
7. Rôzne.....	8
8. Došlá pošta .....	9
9. Záver.....	9

## Prezenčná listina

Starostka obce:	Danka Ďuriačová	_____
Poslanci OZ:	Mgr. Andrea Dúcka	_____
	Marián Džubina	_____
	Zlatica Čerňanská	_____
	Ing. Juraj Jánošík	ospravedlnený
	Ing. Pavol Koreň	_____
	Ing. Boris Michalička	_____
	Bc. Dana Zápotočná	ospravedlnená
Hlavný kontrolór:	Mgr. Nadežda Koreňová	ospravedlnená
Zapisovateľka:	Ing. Marcela Bartošová	_____

Hostia a ostatní prítomní:

## Návrh programu rokovania

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Schválenie návrhu VZN č. 2/2021 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Bobot
4. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Schválenie návrhu rozpočtu obce Bobot 2022 – 2024
6. Návrh zmluvy o budúcej zmluve – Novostavba bytového domu v obci Bobot
7. Rôzne
8. Došlá pošta
9. Záver

## 1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Danka Ďuriačová, ktorá konštatovala, že nakoľko sú prítomní piati poslanci, OZ je uznášaniaschopné a rokovanie sa môže začať.

Ospravedlnení: Bc. Dana Zápotočná a Ing. Juraj Jánošík

Starostka navrhla overovateľov zápisnice:

- p. Zlatica Čerňanská
- Ing. Pavol Koreň

Zapisovateľka zápisnice: Ing. Marcela Bartošová

### **Uznesenie č. 41/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Overovateľov zápisnice: p. Zlatica Čerňanská a Ing. Pavol Koreň

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

Následne starostka obce prečítala návrh programu rokovania a dala hlasovať za jeho schválenie.

### **Uznesenie č. 42/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Program riadneho rokovania OZ nasledovne:

1. Otvorenie
2. Kontrola uznesení
3. Schválenie návrhu VZN č. 2/2021 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Bobot
4. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Schválenie návrhu rozpočtu obce Bobot 2022 – 2024
6. Návrh zmluvy o budúcej zmluve – Novostavba bytového domu v obci Bobot
7. Rôzne
8. Došlá pošta
9. Záver

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

## 2. Kontrola uznesení

Starostka obce D. Ďuriačová prečítala kontrolu uznesení:

Splnené uznesenia: č. 5/2021, č. 11/2021, č. 12/2021, č. 13/2021, č. 14/2021, č. 15/2021, č. 16/2021, č. 17/2021, č. 18/2021, č. 22/2021, č. 23/2021, č. 25/2021, č. 26/2021, č. 27/2021, č. 28/2021, č. 29/2021, č. 30/2021, č. 31/2021, č. 32/2021, č. 33/2021, č. 35/2021, č. 36/2021, č. 38/2021, č. 39/2021, č. 40/2021

Nesplnené uznesenia:

23/2015	OZ v Bobote <b>schvaľuje</b> : Prerokovanie uznesenia č. 65/2014 – Zásady hospodárenia s majetkom obce – návrh na odloženie na budúce zasadnutiu OZ.	Trvá
24/2019	OZ v Bobote <b>schvaľuje</b> : Predaj pozemku parcela C-KN č. 387/12 k. ú. Bobotská Lehota o výmere 17 m <sup>2</sup> p. J. Jánošíkovi, Bobot č.105.	Trvá
39/2019	OZ v Bobote <b>schvaľuje</b> : Začatie pozemkových úprav v lokalite č. 1 a 2 podľa spracovaného územného plánu obce.	Trvá
51/2019	OZ v Bobote <b>schvaľuje</b> : Vysporiadanie pozemku KN-E parcela 406/42 o výmere 2241 m <sup>2</sup> , druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 731, k. u. Bobot, obec Bobot v celosti, ktorý je v správe SPF. Na uvedenej parcele bude vybudovaná verejnoprospešná stavba, prístupová komunikácia k zbernému dvoru v obci Bobot.	Trvá
3/2020	OZ v Bobote <b>schvaľuje</b> : Dofinancovanie projektu „Zvýšenie bezpečnosti a prevencia proti vandalizmu v obci Bobot“ z obecného rozpočtu v sume 21 109,04 € bez DPH.	Trvá
8/2020	OZ v Bobote <b>súhlasí</b> , že proces z obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1 územného plánu obce Bobot“ potrvá najviac tri roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie.	Trvá
3/2021	OZ v Bobote <b>schvaľuje</b> : <ol style="list-style-type: none"> <li>1. investičný zámer obstarania 16 nájomných bytov a príslušnej technickej infraštruktúry v obci Bobot na pozemku reg. C par. č. 200/2 k. ú. Bobotská Lehota,</li> <li>2. obstarávané nájomné byty budú bežného štandardu s priemernou podlahovou plochou do 60 m<sup>2</sup>,</li> <li>3. investičný zámer bude realizovaný formou tzv. budúcej kúpy na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve,</li> <li>4. investičný zámer bude financovaný prostredníctvom úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súlade s platnou legislatívou.</li> </ol> OZ <b>poveruje</b> starostku obce: na všetky úkony potrebné pre kompletnú realizáciu pripravovaného procesu investičného zámeru, vrátane zabezpečenia verejného obstarávania (zhotoviteľ zrealizuje do doby odkúpenia investičný zámer na vlastné náklady a zabezpečí príslušnú inžiniersku činnosť a projektový manažment pre kompletizáciu podkladov pre podanie žiadostí na ŠFRB a MDaV SR).	Trvá

24/2021	OZ v Bobote <b>schvaľuje:</b> Vstup obce Bobot do MAS Inovec – občianskeho združenia, miestnej akčnej skupiny so sídlom Mníchova Lehota.	Trvá
34/2021	OZ v Bobote <b>schvaľuje:</b> Odpredaj a zámenu pozemkov na základe geometrického plánu, ktorý si dajú vypracovať žiadatelia – maželia Országozsvi.	Trvá
37/2021	OZ v Bobote <b>schvaľuje:</b> Predaj majetku obce v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení: Predávajúci: Obec Bobot so sídlom Bobot č. 56, 913 25 Bobot, zastúpená: p. Danka Ďuriačová – starostka obce IČO: 00311421. Kupujúci: p. Milan Šrank, bytom Bobot č. 355, 913 25 Bobot. Predmet predaja: pozemok KN C 654/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 163 m <sup>2</sup> , vedeného Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV 830, katastrálne územie Bobot. Kúpna cena za prevod pozemku 1 000 €, ktorá je vyššia ako cena určená znaleckým posudkom stanovená znalcom Ing. Ladislavom Horným, Soblahov 410, 913 38 Soblahov, číslo 88/2021 zo dňa 5.5.2021. Návrh na vklad do katastra nehnuteľností hradí kupujúci, tak isto poplatky súvisiace s predajom, a to geometrický plán, znalecký posudok. Nadobúdateľ nie je osobou vymedzenou v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Toto uznesenie nahrádza v plnom rozsahu pôvodné uznesenie č. 22/2021 zo dňa 18.6.2021.	Trvá

### 3. Schválenie návrhu VZN č. 2/2021 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Bobot

Starostka obce D. Ďuriačová dala slovo Ing. Bartošovej, ktorá návrh VZN č. 2/2021 – prevádzkový poriadok pohrebiska vypracovala. S drobnými úpravami a pripomienkami, ktoré budú zapracované do VZN č. 2/2021, poslanci návrh schválili.

#### Uznesenie č. 43/2021

OZ v Bobote **schvaľuje:**

VZN č. 2/2021 – prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Bobot (príloha č. 1).

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:** 0

**Zdržal sa:** 0

#### 4. Schválenie návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné odpady

Starostka obce otvorila diskusiu k návrhu Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bobot. Poslankyňa p. Z. Čerňanská v súvislosti s daňami navrhla daň za psa zrušiť. Starostka obce dala za návrh zrušiť daň za psa hlasovať.

##### Uznesenie č. 44/2021

OZ v Bobote **neschvaľuje:**

Zrušenia dane za psa na rok 2022.

**Za uznesenie hlasovali:** 1 poslanec – p. Z. Čerňanská

**Proti:** 4 poslanci – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička a p. M. Džubina

**Zdržali sa:** 0 poslancov

Následne poslanec Ing. P. Koreň navrhol v Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 v časti 3, čl. 9 ods. 3 zvýšiť poplatok za novú smetnú nádobu zo sumy 20 € na sumu 30 €. Poslanci OZ s návrhom súhlasili, nakoľko skutočná nákupná cena je viac ako 30 €.

##### Uznesenie č. 45/2021

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Zvýšiť poplatok za novú smetnú nádobu na sumu 30 €.

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:** 0 poslancov

**Zdržali sa:** 0 poslancov

Po diskusii starostka dala hlasovať o Dodatku č. 1 k VZN č. 1/2020 so zapracovanými pripomienkami a zmenami.

##### Uznesenie č. 46/2021

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Dodatok č. 1 k VZN č. 1/2020 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bobot (príloha č. 2).

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:** 0 poslancov

**Zdržali sa:** 0 poslancov

#### 5. Schválenie návrhu rozpočtu obce Bobot 2022 – 2024

Ďalej starostka obce otvorila diskusiu k rozpočtu obce Bobot. Ing. P. Koreň vo výdavkovej časti navrhol navýšiť sumu na nový kríž na cintoríne a Mgr. A. Dúcka navrhla navýšiť sumu na učebné pomôcky pre ZŠ. Poslanci OZ súhlasili s navýšením sumy na nový kríž z 1 000 € na 3 000 € aj s navýšením sumy na učebné pomôcky pre ZŠ z 1 000 € na 2 000 €. V rozpočte sa tak ponížila finančná čiastka na rozvoj obce zo 100 000 € na 97 000 €. Poslanci OZ so

zapracovanými zmenami odsúhlasili rozpočet obce 2022 – 2024. Zároveň dala starostka obce hlasovať aj o stanovisku hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2022.

### **Uznesenie č. 47/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu rozpočtu obce na rok 2022.

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:** 0 poslancov

**Zdržali sa:** 0 poslancov

### **Uznesenie č. 48/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Rozpočet obce Bobot 2022 – 2024 (príloha č. 3).

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:** 0 poslancov

**Zdržali sa:** 0 poslancov

## **6. Návrh zmluvy o budúcej zmluve – Novostavba bytového domu v obci Bobot**

Starostka obce informovala poslancov o návrhu zmluvy medzi IC Holding, s. r. o., zastúpeným konateľom JUDr. Ing. M. Krchňavým (ako predávajúci) a obcou Bobot zastúpenou starostkou obce D. Ďuriačovou (ako kupujúci), ktorú je potrebné schváliť k žiadosti o poskytnutie dotácie na výstavbu nového bytového domu v obci. Uvedená spoločnosť bola vybratá výberovým konaním Premetom zmluvy o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy je projektová dokumentácia, stavba novej bytovej jednotky a technická vybavenosť BJ.

### **Uznesenie č. 49/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy – Novostavba bytového domu v obci Bobot – medzi IC Holding, s. r. o., Bratislavská 29, 917 02 Trnava a obcou Bobot, Bobot 56, 913 25 Bobot.

**Za uznesenie hlasovali:** 5 poslanci – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:** 0 poslancov

**Zdržali sa:** 0 poslancov



## 7. Rôzne

- **Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bobot** – hlavná kontrolórka predložila na schválenie plán kontrolnej činnosti na obdobie od 1.1.2022 do 30.6.2022.

### **Uznesenie č.49/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bobot od 1.1.2022 do 30.6.2022.

**Za uznesenie hlasovali: 5** poslancov – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:0**

**Zdržal sa:0**

- **Úprava rozpočtu za III. kvartál** – starostka obce informovala poslancov o úprave rozpočtu za III. kvartál 2021, ktorú vypracovala ekonómka obce p. Lobotková.

### **Uznesenie č.50/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Úpravu rozpočtu za III. kvartál 2021 rozpočtovým pravidlom č. 3/2021.

**Za uznesenie hlasovali: 5** poslancov – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:0**

**Zdržal sa:0**

- **Pozemkové úpravy obce** – starostka obce navrhla poslancom OZ, aby obec začala s pozemkovými úpravami podľa územného plánu obce v lokalitách, kde by bola možná nová výstavba a aj doriešenie vysporiadania pozemkov s občanmi obce, kde to má pre obec strategický význam. Navrhla pozemkové úpravy v lokalite č. 1, lokalite č. 2 a v lokalite pri potoku podľa územného plánu obce. Po diskusii poslanci navrhli začať pozemkové úpravy v lokalite č. 1 a č. 2.

### **Uznesenie č.51/2021**

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Začať pozemkové úpravy obce podľa Územného plánu obce Bobot v lokalite č. 1 a v lokalite č. 2.

**Za uznesenie hlasovali: 5** poslancov – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:0**

**Zdržal sa:0**

## 8. Došlá pošta

- **Sťažnosť pre chýbajúce Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bobot** – dňa 22.11. 2021 bola zaevidovaná do pošty sťažnosť od Ing. A. Doktora, ktorej predmetom je chýbajúce, nevypracované Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Bobot. Predmet sťažnosti bude prerokovaný na zasadnutí OZ v roku 2022.
- **V došlej pošte starostka obce** informovala poslancov OZ, že obec uspela v žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov MŽP SR z Environmentálneho fondu formou dotácie s účelom Zateplenia stavebných budov obce Bobot – pre budovu TJ Tatran Bobot vo výške 114 456 €. Prostriedky sú poskytnuté na zateplenie plášťa budovy a povaly, resp. strechy a na zabezpečenie nového vykurovacieho systému budovy. V súvislosti s poskytnutou dotáciou poslanec Ing. B. Michalička informoval poslancov, že nakoľko projekt z Environmentálneho fondu nerieši novú elektroinštaláciu, vnútornú rekonštrukciu budovy, sanitu – šatne, WC a pod., navrhol, aby obec požiadala Slovenský futbalový zväz o finančné prostriedky v rámci projektu pod názvom EURÁ z EURA, ktoré SFZ v súčasnosti poskytuje pre amatérske kluby. K podaniu žiadosti je potrebné doložiť projektovú dokumentáciu a rozpočet – dali sme vypracovať. Výška finančnej podpory na jeden projekt je minimálne 10.000,- EUR a maximálne 50.000,- EUR. Povinné spolufinancovanie zo strany obce je minimálne 25% z celkovej sumy projektu (príklad: pokiaľ by bola výška podpory SFZ 30.000,- EUR = 75%, potom povinné spolufinancovanie by bolo vo výške 10.000,- EUR = 25%). Poslanci OZ s návrhom súhlasili.

### Uznesenie č. 52/2021

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Projekt pod názvom „EURÁ z EURA“ – spoluúčasť obce 25 % a podanie žiadosti o poskytnutie finančných prostriedkov so Slovenského futbalového zväzu pre amatérske kluby starostkou obce Dankou Ďuriačovou.

**Za uznesenie hlasovali: 5** poslancov – Mgr. A. Dúcka, Ing. P. Koreň, Ing. B. Michalička, p. Z. Čerňanská a p. M. Džubina

**Proti:0**

**Zdržal sa:0**

## 9. Záver

Nakoľko už neboli žiadne ďalšie pripomienky a otázky, starostka obce poďakovala poslancom za účasť na riadnom zasadnutí a rokovanie OZ ukončila.

Overovatelia zápisnice:

p. Zlatica Čerňanská

Ing. Pavol Koreň

Starostka obce:

Danka Ďuriačová