

O b e c B o b o t



**Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného
zastupiteľstva v Bobote**

20.5.2022

Obsah

.....	0
Obsah.....	1
Prezenčná listina.....	2
Návrh programu rokovania	2
1. Otvorenie.....	3
2. Schválenie programu OZ	3
3. Kontrola uznesení.....	4
4. Dofinancovanie projektu zateplenia obecnej budovy TJ	5
5. Pozemkové úpravy lokalita č. 1 a č. 2 k. ú. Bobot a lokalita k. ú. Bobotská Lehota	5
6. Schválenie uznesenia k novostavbe BD.....	6
7. Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s IC Holding, s.r.o.	9
8. Predaj obecného pozemku parcela E 1032/4 k. ú. Bobot.....	9
9. Rekonštrukcia kríža na miestnom cintoríne	10
10. Rôzne.....	10
11. Záver.....	11

Prezenčná listina

Starostka obce:	Danka Ďuriačová	_____
Poslanci OZ:	Mgr. Andrea Dúcka	_____
	Marián Džubina	_____príchod neskôr
	Zlatica Čerňanská	_____
	Roman Šinský	_____
	Ing. Pavol Koreň	_____
	Ing. Boris Michalička	_____
	Bc. Dana Zápotočná	_____
Hlavný kontrolór:	Mgr. Nadežda Koreňová	_____
Zapisovateľka:	Dáša Lobotková	_____

Hostia a ostatní prítomní:

Návrh programu rokovania

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Kontrola uznesení
4. Dofinancovanie projektu zateplenia obecnej budovy TJ
5. Pozemkové úpravy lokalita č. 1 a č. 2 k. ú. Bobot a lokalita k. ú. Bobotská Lehota
6. Schválenie uznesenia k novostavbe BD
7. Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s IC Holding, s.r.o.
8. Predaj obecného pozemku parcela E 1032/4 k. ú. Bobot
9. Rekonštrukcia križa na miestnom cintoríne
10. Rôzne
11. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Danka Ďuriačová, ktorá konštatovala, že nakoľko sú prítomní šiesti poslanci, OZ je uznášaniaschopné a rokovanie sa môže začať.

Ospravedlnený: p. Marián Džubina – príde neskôr

Starostka navrhla overovateľov zápisnice:

- Bc. Dana Zápotočná
- Ing. Pavol Koreň

Zapisovateľka zápisnice: p. Dáša Lobotková

Schválenie programu OZ

Uznesenie č. 64/2022

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Overovateľov zápisnice: Bc. Danu Zápotočnú a Ing. Pavla Koreňa

Za uznesenie hlasovali: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Schválenie programu OZ

Následne starostka obce prečítala návrh programu rokovania a navrhla doň doplniť ako ďalší bod schválenie Dodatku č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s firmou IC Holding s.r.o. ohľadne výstavby novej bytovej jednotky.

Uznesenie č. 65/2022

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Program riadneho rokovania OZ nasledovne:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Kontrola uznesení
4. Dofinancovanie projektu zateplenia obecnej budovy TJ
5. Pozemkové úpravy lokalita č. 1 a č. 2 k. ú. Bobot a lokalita k. ú. Bobotská Lehota
6. Schválenie uznesenia k novostavbe BD
7. Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s IC Holding, s.r.o.
8. Predaj obecného pozemku parcela E 1032/4 k. ú. Bobot
9. Rekonštrukcia kríža na miestnom cintoríne
10. Rôzne
11. Záver

Za uznesenie hlasovali: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Kontrola uznesení

Starostka obce D. Ďuriačová prečítala kontrolu uznesení:

Splnené uznesenia:

46/2018, 52/2021, 58/2022, 59/2022, 60/2022, 61/2022, 62/2022, 63/2022.

Nesplnené uznesenia:

23/2015	OZ v Bobote schvaľuje: Prerokovanie Uznesenia č. 65/2014 – Zásady hospodárenia s majetkom obce – návrh na odloženie na budúce zasadnutiu OZ.	Trvá
24/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Predaj pozemku parcela C-KN č. 387/12 k. ú Bobotská Lehota o výmere 17 m ² p. J. Jánošíkovi , Bobot č.105	Trvá
51/2019	OZ v Bobote schvaľuje: Vysporiadanie pozemku KN-E parcela 406/42 o výmere 2241 m ² , druh pozemku orná pôda, zapísaný na LV č. 731, k. u. Bobot, obec Bobot v celosti, ktorý je v správe SPF. Na uvedenej parcele bude vybudovaná verejnoprospešná stavba, prístupová komunikácia k zbernému dvoru v obci Bobot.	Trvá
3/2020	OZ v Bobote schvaľuje: Dofinancovanie projektu „Zvýšenie bezpečnosti a prevencia proti vandalizmu v obci Bobot“ z obecného rozpočtu v sume 21 109,04 € bez DPH.	Trvá
3/2021	OZ v Bobote schvaľuje: 1. investičný zámer obstarania 16 nájomných bytov a príslušnej technickej infraštruktúry v obci Bobot na pozemku reg. C par. č 200/2 k. ú. Bobotská Lehota, 2. obstarávané nájomné byty budú bežného štandardu s priemernou podlahovou plochou do 60m ² , 3. investičný zámer bude realizovaný formou tzv. budúcej kúpy na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve, 4. investičný zámer bude financovaný prostredníctvom úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania a dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky v súlade s platnou legislatívou. OZ poveruje starostu obce: 1. na všetky úkony potrebné pre kompletnú realizáciu pripravovaného procesu investičného zámeru, vrátane zabezpečenia verejného obstarávania (zhotoviteľ zrealizuje do doby odkúpenia investičný zámer na vlastné náklady a zabezpečí príslušnú inžiniersku činnosť a projektový manažment pre kompletizáciu podkladov pre podanie žiadostí na ŠFRB a MDaV SR).	Trvá
4/2021	OZ v Bobote poveruje starostku obce: Vstúpiť do rokovania so starostami obcí Motešice, Bobot, Horňany, Dežerice, Ing. Ježíkom, Ing. Závodským a Ing. Lisou za účelom riešenia zámeru vybudovania kanalizácie v našej obci, spolupráce na spoločnom projekte odkanalizovania dotknutej oblasti uvedených obcí s návrhom na vytvorenie združenia, ktoré bude realizovať zámer a následný projekt odkanalizovania obcí povodia potoka Machnáč.	Trvá

24/2021	OZ v Bobote schvaľuje: Vstup obce Bobot do MAS Inovec – občianskeho združenia, miestnej akčnej skupiny so sídlom Mníchova Lehota.	Trvá
51/2021	OZ v Bobote schvaľuje: Začať pozemkové úpravy obce podľa Územného plánu obce Bobot v lokalite č. 1 a v lokalite č. 2.	Trvá

4. Dofinancovanie projektu zateplenia obecnej budovy TJ

O dofinancovaní tohto projektu už boli poslanci OZ informovaní na predošlom zasadnutí. Jedná sa o dofinancovanie projektu rekonštrukcie budovy TJ Tatran Bobot v sume 58 328 € z vlastných zdrojov obce. Poslanec Ing. Koreň mal zopár doplňujúcich otázok k niektorým položkám v rozpočte tohto projektu, na ktoré mu bolo zodpovedané.

Príchod poslanca p. Mariána Džubinu o 19,20.

Po krátkej diskusii k dofinancovaniu projektu zateplenia kabín TJ, dala starostka obce poslancom hlasovať za jeho schválenie.

Uznesenie č. 66/2022

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Dofinancovanie projektu zateplenia budovy kabín TJ vo výške 58 328 eur

Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Pozemkové úpravy lokalita č. 1 a č. 2 k. ú. Bobot a lokalita k. ú. Bobotská Lehota

K tomuto bodu boli poslancom zaslané mailom k nahliadnutiu príslušné podklady a nákresy na preštudovanie. Poslanec Ing. Koreň mal námietky k predloženým cenovým ponukám, v ktorých boli formálne nezrovnalosti, na ktoré upozorňoval už na predošlom zasadnutí. Prebehla diskusia medzi poslancami so starostkou obce a po tejto diskusii im dala hlasovať za schválenie pozemkových úprav zvlášť za lokalitu č. 1 a č. 2 v k. ú. Bobot, na ktoré je vypracovaná Zmluva o dielo a zvlášť za lokalitu v k. ú. Bobotská Lehota.

Uznesenie č. 67/2022

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Zmluvu o dielo s firmou GEOMETRA Trenčín, s.r.o. na vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Bobot „Nad potôčkami“ v cene 18 500 eur

Za uznesenie hlasovali: 5 poslanci

Proti: 0

Zdržali sa: 2 poslanci /Ing. Koreň, p. Čerňanská/

Uznesenie č. 68/2022

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Vypracovanie a vykonanie projektu pozemkových úprav v k. ú. Bobotská Lehota „Nad potôčkami“ v cene podľa predloženej a vybranej cenovej ponuky 8 500 eur

Za uznesenie hlasovali: 5 poslanci

Proti: 0

Zdržali sa: 2 poslanci /Ing. Koreň, p. Čerňanská/

6. Schválenie uznesenia k novostavbe BD

Starostka obce informovala poslancov, že v súvislosti s plánovanou výstavbou druhej bytovej jednotky v našej obci, je potrebné prijať uvedené uznesenie, ktoré už je sformulované pre potreby

Uznesenie č. 69/2022

OZ v Bobote **berie na vedomie:**

1. výsledok verejného obstarávania na zákazku „Novostavba bytového domu v obci Bobot“. Víťazným uchádzačom je : spoločnosť IC Holding, s.r.o. Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO 50 346 342

OZ v Bobote **schvaľuje:**

I. obstaranie

1. nájomného bytového domu s 16 bytovými jednotkami bežného štandardu (SO 01), ktoré budú postavené na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 220/2, 31/3, 1014/3 v k. ú. Bobot podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou ENVEA s.r.o. Bratislava v 05/2022 v nasledovnej špecifikácii :

- I. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 41,78 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 63,15 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 62,60 m²
- 2-izbový byt s podlahovou plochou 44,21 m²
- II. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,48 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,63 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,10 m²
- 2-izbový byt s podlahovou plochou 56,33 m²
- III. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,48 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,63 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,10 m²
- 2-izbový byt s podlahovou plochou 56,33 m²
- IV. NP - 2-izbový byt s podlahovou plochou 57,48 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,63 m²
- 3-izbový byt s podlahovou plochou 65,10 m²
- 2-izbový byt s podlahovou plochou 56,33 m²

+ spoločné priestory, spoločné zariadenia a príslušenstvo bytového domu

2. technickej vybavenosti podľa § 5 písm. c) zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu podľa bodu I.1. – SO 02 Komunikácie a spevnené plochy, SO 03 Vodovodná prípojka a areálové

rozvody, SO 04 Kanalizačná prípojka a areálové rozvody, ktorá bude zrealizovaná na pozemkoch reg. „C“ parc. č. 220/2, 31/3, 1014/3 v k.ú. Bobot podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou ENVEA s.r.o. Bratislava v 05/2022

3. ďalšej technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu podľa bodu I.1. – SO 05 Dažďová kanalizácia, SO 06 Prípojka plynu, SO 07.1 Rozšírenie podzemných rozvodov NN, SO 07.2 HDPE chránička pre optiku, SO 08.1 Prípojka NN, SO 08.2 Areálové osvetlenie a príprava pre nabíjacie stanice, ktorá bude zrealizovaná na pozemku reg. „C“ parc. č. 220/2, 31/3, 1014/3 v k.ú. Bobot podľa projektovej dokumentácie spracovanej spoločnosťou ENVEA s.r.o. Bratislava v 05/2022

Obstarávacie náklady stavby v EUR

Stavebný objekt	Cena bez DPH	Cena s DPH
SO 01 Bytový dom	865 004,40	1 038 005,28
SO 02 Komunikácie a spevnené plochy (bez chodníkov)	19 916,66	23 900,00
SO 02 Komunikácie a spevnené plochy (chodníky)	5 875,00	7 050,00
SO 03 Vodovodná prípojka	5 666,66	6 800,00
SO 04 Kanalizačná prípojka (časť prípojka)	8500,00	10 200,00
SO 04 Kanalizačná prípojka (časť žumpa)	8,33	10,00
SO 05 Dažďová kanalizácia	8,33	10,00
SO 06 Prípojka plynu	8,33	10,00
SO 08.1 Prípojka NN	8,33	10,00
SO 08.2 Areálové osvetlenie a príprava pre nab. stanice	8,33	10,00
Paušálne poplatky	0,83	1,00
Spolu	905 005,23	1 086 006,28

SO 07.1 a SO 07.2 nie sú predmetom tejto zmluvy. Realizáciu zabezpečí prevádzkovateľ sietí.

II. účel , na ktorý sa podpora požaduje

1. budúcu kúpu 16 nájomných bytov bežného štandardu podľa bodu I.1.
2. budúcu kúpu technickej vybavenosti podľa § 5 písm. c) zákona č. 443/2010 Z.z., podľa bodu I.2.
3. budúcu kúpu ďalšej technickej vybavenosti podľa bodu I.3.
ktoré budú odkúpené na základe zmluvy o budúcej kúpnej zmluve so spoločnosťou IC Holding, s.r.o., Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO 50 346 342 za cenu 1 086 006,28 EUR

III. uzatvorenie dodatku k zmluve, nájomnej zmluvy a zmluvy o prevode práv a povinností

1. uzatvorenie dodatku č. 1 k zmluve o budúcej kúpnej zmluve s víťazným uchádzačom z verejného obstarávania so spoločnosťou IC Holding, s.r.o. , Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO 50 346 342, predmetom ktorej je budúca kúpa nájomného bytového domu a príslušnej technickej vybavenosti v súlade s bodmi I.1., I.2. a I.3 vo výške 1 086 006,28EUR
2. uzatvorenie nájomnej zmluvy na stavebné parcely
3. uzatvorenie zmluvy o prevode práv a povinností

IV. spôsob financovania

1. budúcej kúpy 16 nájomných bytov podľa bodu I.1.
prostredníctvom úveru zo ŠFRB vo výške 65 % t.j. po zaokrúhlení 674 700,- € s lehotou splatnosti 40 rokov a úrokovou sadzbou 1 % , dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby

Slovenskej republiky vo výške 35 % t.j. po zaokrúhlení 363 300,-€ a z vlastných prostriedkov z rozpočtu obce vo výške 5,28 €

(prepočet výšky úveru, dotácie a vlastných zdrojov tvorí prílohu č. 1 uznesenia)

2. budúcej kúpy technickej vybavenosti podľa § 5 písm. c) zákona č. 443/2010 Z.z.

o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní podľa bodu I.2., podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu prostredníctvom dotácie z Ministerstva dopravy a výstavby SR max. do výšky 70 % obstarávacej ceny v celkovej výške 23 070,00 €, úveru zo ŠFRB vo výške 24 880,00 € s lehotou splatnosti 20 rokov a úrokovou sadzbou 1 % v prípade krátenia dotácie resp. úveru sa rozdiel zaplatí z vlastných prostriedkov z rozpočtu obce

(prepočet výšky úveru, dotácie a vlastných zdrojov tvorí prílohu č. 2 uznesenia)

3. budúcej kúpy ďalšej technickej vybavenosti podmieňujúcej užívanie nájomného bytového domu podľa bodu I.3. z vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce v celkovej výške 50,00 €

4. paušálneho poplatku z vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce v celkovej výške 1,00 €

V. predloženie žiadostí

1. o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu nájomných bytov v rozsahu podľa bodu IV.1.

2. o úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu technickej vybavenosti v rozsahu podľa bodu IV.2.

3. o dotáciu z PRB Ministerstva dopravy a výstavby SR na budúcu kúpu nájomných bytov v rozsahu podľa bodu IV.1., obec zároveň súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti

4. o dotáciu z PRB Ministerstva dopravy a výstavby SR na budúcu kúpu technickej vybavenosti v rozsahu podľa bodu IV.2., obec zároveň súhlasí s podmienkami na poskytnutie dotácie ustanovenými zákonom platným v čase podania žiadosti

VI. zabezpečenie záväzku voči ŠFRB

a) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu nájomných bytov zriadením záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov

b) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania na budúcu kúpu technickej vybavenosti zriadením záložného práva na obstarávané nájomné byty v prospech ŠFRB vrátane technickej vybavenosti a príslušných pozemkov

VII. záväzky

1. dodržať nájomný charakter bytov počas celej doby životnosti bytovej budovy

2. zriadiť záložné právo na obstarávané nájomné byty v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania vrátane príslušných pozemkov a technickej vybavenosti

3. zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru bytov v prospech Ministerstva dopravy a výstavby SR

4. dodržať pri prenájme bytov a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov

5. vyčleniť finančné prostriedky v rozpočte obce na spolufinancovanie stavby v súlade s bodmi IV.1., IV.2., IV.3. a IV.4

6. zapracovať splátky úverov do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB a zabezpečiť splácanie poskytnutých úverov počas celej doby ich splatnosti

VIII. upraviť rozpočet obce

v nadväznosti na body VII.5. a VII.6. v súlade s termínom kolaudácie stavby uvedeným v ZoBKZ

Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s IC Holding, s.r.o.

V nadväznosti na predchádzajúci bod programu je taktiež potrebné v súvislosti s výstavbou novej bytovej jednotky schváliť dodatok k už podpísanej Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s firmou IC Holding, s.r.o. Poslanci si tento dodatok ku zmluve preštudovali a nemali námietky k jeho schváleniu.

Uznesenie č. 70/2022

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Dodatok č. 1 k Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy s firmou IC Holding, s.r.o.

Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Predaj obecného pozemku parcela E 1032/4 k. ú. Bobot

Obec Bobot zverejnila na základe žiadosti kupujúceho zámer predaja nehnuteľnosti KNE 1032/4 k.ú. Bobot, z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov. Zámer bol zverejnený na internetovej stránke obce a úradnej tabuli v zákonom stanovenej lehote. Neboli podané žiadne pripomienky a návrhy.

Uznesenie č. 71/2022

OZ v Bobote **schvaľuje:**

predaj nehnuteľnosti - pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods.8 písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov v tomto znení:

Predávajúci : Obec Bobot
so sídlom: Bobot č. 56, 913 25 Bobot
zastúpená : Danka Ďuriačová – starostka obce
IČO: 00 311 421

Kupujúci : Peter Káčer

Dolné Motešice xxxxxxxx, 913 26

Predmet predaja:

- **pozemok KNE 1032/4**, výmera 13 m², druh: ostatná plocha, na LV 830, vedený Okresným úradom Trenčín, katastrálny odbor na LV č. 830, katastrálne územie Bobot, okres Trenčín.

Kúpna cena: 50 €/ 13 m², cena bola stanovená dohodou podľa znaleckých posudkov obdobných pozemkov v katastrálnom území Bobot

Dôvod hodný osobitného zreteľa:

Obec Bobot uvedenú parcelu predáva kupujúcemu z dôvodu obojstranného záujmu obce Bobot a vlastníka, aby si zabezpečil vstup na vlastný pozemok. Kupujúci si chce zabezpečiť bezproblémový prístup na svoju parcelu. Finančným vyrovnaním sa splní zásada hospodárnosti a zverejnením zámeru zásada transparentnosti.

Kupujúci sa zaväzuje podať návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností do 5 pracovných dní od uzavretia zmluvy. Správny poplatok spojený s podaním návrhu na povolenie vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.

Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci /Ing. Michalička, Ing. Koreň, Mgr. Dúcka, Bc. Zápotočná, p. Čerňanská, p. Džubina, p. Šinský/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol schválený.

Uznesenie bolo schválené trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

9. Rekonštrukcia kríža na miestnom cintoríne

Na základe predložených cenových ponúk na rekonštrukciu kríža bol vybraný cenovo najvýhodnejší dodávateľ KAMENÁRSTVO Miroslav Kopecký, 913 26 Neporadza 25, ktorého cenová ponuka bola 5 640 eur. Kríž bude celý zhotovený z kameňa Impala. Poslanci si prezreli aj pripravený náčrt, ako bude kríž vyzerat'.

Uznesenie č. 72/2022

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Rekonštrukciu kríža na miestnom cintoríne od dodávateľa KAMENÁRSTVO Miroslav Kopecký, Neporadza v celkovej cene 5 640 eur

Za uznesenie hlasovali: 7 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

10. Rôzne

Hlavná kontrolórka obce Mgr. Koreňová predložila poslancom svoje Správy z kontroly č. 1/2022 a č. 2/2022. Poslanci vzali tieto správy na vedomie. Obe správy tvoria prílohu zápisnice.

Za nového člena do stavebnej a verejno poriadkovej komisie bol namiesto predchádzajúceho poslanca Ing. Jánošíka zvolený nový poslanec p.Šinský.

Uznesenie č. 73/2022

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Pána Romana Šinského ako člena stavebnej a verejno poriadkovej komisie.

Za uznesenie hlasovali: 6 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 /p.Šinský/

11. Záver

Nakoľko už neboli žiadne ďalšie pripomienky a otázky, starostka obce poďakovala poslancom za účasť na riadnom zasadnutí a rokovanie OZ ukončila.

Overovatelia zápisnice:

Bc. Dana Zápotočná

Ing. Pavol Koreň

Starostka obce:

Danka Ďuriačová

Prílohy:

Hlavná kontrolórka obce Bobot

SPRÁVA O KONTROLE č. 1/2022

Kontrolu vykonala:

Meno a priezvisko kontrolóra:

Mgr. Nadežda Koreňová, hlavná kontrolórka

Kontrolovaný subjekt: Obec Bobot

Predmet kontroly: Kontrola evidencie uzatvorených dohôd o vykonaní práce v roku 2021.

Kontrolované obdobie: rok 2021

Kontrolou bolo zistené:

Na kontrolu boli predložené uzatvorené dohody o vykonávaní práce v roku 2021. Viest' evidenciu uzatvorených dohôd o prácach vykonávaných mimo pracovného pomeru v poradí akom boli uzatvorené ukladá § 224 ods. 2 písmeno d) zákona č. 311/2001 Z.z. Obec Bobot v roku 2021 uzatvorila 6 dohôd o vykonaní práce. O uzatvorených dohodách vedie obec kompletnú evidenciu. Evidencia je na požadovanej úrovni.

Zákon č. 82/2005 Z.z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a § 231 ods.1 písmeno b) zákona č. 461/2003 Z.z. o sociálnom poistení ukladá zamestnávateľovi splniť oznamovaciu povinnosť voči sociálnej poisťovni na účely sociálneho poistenia. Túto povinnosť obec vykonáva v zmysle uvedených zákonov a pracovníkov pracujúcich na základe dohody o vykonaní práce registruje v sociálnej poisťovni elektronicky.

V kontrolovanej oblasti nebolo zistené porušenie všeobecne záväzných právnych predpisov.

Podpis kontrolórky a prítomných osôb :

Mgr. Nadežda Koreňová :

Dáša Lobotková :

Danka Ďuriačová
starostka obce

V Bobote, dňa 16.05.2022

Hlavná kontrolórka obce Bobot

SPRÁVA O KONTROLE č. 2/2022

Kontrolu vykonala:**Meno a priezvisko kontrolórky:**

Mgr. Nadežda Koreňová, kontrolórka obce

Predmet kontroly:

Kontrola výberu správnych poplatkov a ich evidencie v roku 2021.

Miesto a čas vykonania kontroly: Bobot, 16.05.2022

Doklady predložené na kontrolu a priebeh kontroly:

Obec Bobot ako správny orgán vo svojej pôsobnosti vyberá správne poplatky, ktoré sú jej príjmom. V zmysle § 15 zákona č.145/1995 Z. z. orgán územnej samosprávy vykonáva kontrolu správnosti a včasnosti vyberania poplatkov, správnosti formy a spôsobu platenia poplatkov a správnosti, úplnosti evidovania poplatkov.

Skontrolované boli záznamy v osvedčovacej knihe podpisov č. 1/2021 až 161/2021, záznamy v osvedčovacej knihe fotokópií č. 1/2021 až 39/2021 a k nim prislúchajúce platby. Ďalšie správne poplatky boli zaplatené za vydanie 2 rybárskych lístkov, 4 drobné stavby, 2 stavebné povolenia a 1 kolaudáciu. Obec Bobot vedie evidenciu výberu správnych poplatkov v zmysle § 15a zákona č. 145/1995 Z. z.

V kontrolovanej oblasti som nezistila porušenie všeobecne záväzných právnych nariadení a interných predpisov.

Podpis kontrolórky a prítomných osôb:

Mgr. Nadežda Koreňová:

Ing. Marcela Bartošová :

Danka Ďuriačová
starostka obce