

O b e c B o b o t



**Zápisnica z riadneho zasadnutia obecného
zastupiteľstva v Bobote**

24.11.2023

Obsah

Obsah.....	1
Prezenčná listina.....	2
Návrh programu rokovania	2
1. Otvorenie.....	3
2. Schválenie programu OZ	3
3. Kontrola uznesení.....	3
4. Úprava rozpočtu za 3. kvartál 2023	4
5. Čerpanie rezervného fondu na bežné výdavky 2023	4
6. VZN č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj	4
7. Komunitný plán sociálnych služieb obce Bobot 2023-2030.....	5
8. Rôzne.....	5
9. Záver.....	6

Prezenčná listina

Starostka obce:	Ing. Marcela Bartošová	_____
Poslanci OZ:	Mgr. Andrea Dúcka	<u>ospravedlnená</u>
	Ľuboš Hloža	_____
	Peter Gardian	_____
	Alena Kyselíková	_____
	Ing. Hana Šimonová	<u>ospravedlnená</u>
	Ing. Boris Michalička	_____
	Bc. Dana Zápotočná	<u>príchod neskôr</u>
Hlavný kontrolór:	Mgr. Nadežda Koreňová	_____
Zapisovateľka:	Dáša Lobotková	_____

Hostia a ostatní prítomní:

Návrh programu rokovania

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Kontrola uznesení
4. Úprava rozpočtu za 3. kvartál 2023
5. Čerpanie rezervného fondu na bežné výdavky 2023
6. VZN č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj
7. Komunitný plán sociálnych služieb obce Bobot 2023-2030
8. Rôzne
9. Záver

1. Otvorenie

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvorila starostka obce Ing. Marcela Bartošová, ktorá konštatovala, že nakoľko sú prítomní štyria poslanci, OZ je uznášaniaschopné a rokovanie sa môže začať.

Ospravedlnení poslanci:

Mgr. Andrea Dúcka, Ing. Hana Šimonová, Bc. Dana Zápotočná – neskorší príchod

Starostka navrhla overovateľov zápisnice:

- Alena Kyselicová
- Ing. Boris Michalička

Zapisovateľka zápisnice: Dáša Lobotková

Uznesenie č. 43/2023

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Overovateľov zápisnice: Alenu Kyselicovú a Ing. Borisa Michaličku

Za uznesenie hlasovali: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

2. Schválenie programu OZ

Následne starostka obce prečítala návrh programu rokovania a dala poslancom hlasovať za jeho schválenie.

Uznesenie č. 44/2023

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Program riadneho rokovania OZ nasledovne:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu OZ
3. Kontrola uznesení
4. Úprava rozpočtu za 3. kvartál 2023
5. Čerpanie rezervného fondu na bežné výdavky 2023
6. VZN č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj
7. Komunitný plán sociálnych služieb obce Bobot 2023-2030
8. Rôzne
9. Záver

Za uznesenie hlasovali: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

3. Kontrola uznesení

Starostka obce Ing. Marcela Bartošová prečítala kontrolu uznesení:

Splnené uznesenia: 38/2023, 39/2023, 40/2023, 41/2023, 42/2023.

Nesplnené uznesenia:

19/2023	OZ v Bobote schvaľuje: Vypracovanie dvoch projektov na vybudovanie fotovoltaických panelov na obecnú budovu ZŠ s MŠ a obecnú budovu TJ Tatran v celkovej sume 1 200 € s DPH.	trvá
---------	---	------

4. Úprava rozpočtu za 3. kvartál 2023

Ekonomka obce informovala poslancov OZ o jednotlivých upravených položkách rozpočtu obce. Poslanci nemali námietky k úpravám rozpočtu za 3. kvartál 2023 a úpravy schválili.

Uznesenie č. 45/2023

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Rozpočtovým opatrením č. 3/2023 - úpravy rozpočtu za 3. kvartál 2023.

Úprava príjmov vo výške + 15 763,29 €, úprava výdavkov vo výške + 38 459,29 €.

Za uznesenie hlasovali: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

5. Čerpanie rezervného fondu na bežné výdavky 2023

Starostka obce dala slovo ekonomke obce, ktorá informovala poslancov o novele zákona č. 583/2004 Z. z. účinnej od 15.12.2022 podľa ktorej platí okrem iných aj výnimka, že obec môže v období od 15.12.2022 do 31.12.2023 na úhradu bežných výdavkov použiť prostriedky rezervného fondu. Rezervný fond vo výške 38 018,52 eur, ktorého tvorba bola schválená uznesením č. 24/2023, by sa takto mohol na základe schválenia obecného zastupiteľstva použiť na akékoľvek bežné výdavky roku 2023, napr. aj na energie. Poslanci nemali námietky k schváleniu uznesenia o čerpaní rezervného fondu na bežné výdavky 2023.

Uznesenie č. 46/2023

OZ v Bobote **schvaľuje**:

Rozpočtovým opatrením č. 4/2023 použitie rezervného fondu obce vo výške 38 018,52 eur na úhradu bežných výdavkov za rok 2023 v zmysle zákona č. 365/2022 Z. z., ktorým bola schválená novela zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

Za uznesenie hlasovali: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

6. VZN č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj

Návrh VZN č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj bol prediskutovaný a prerokovaný poslancami OZ a podľa zákona zverejnený na úradnej tabuli v zákonnej lehote. Poslanci OZ návrh VZN č. 1/2023 schválili.

Uznesenie č. 47/2023

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Bobot (príloha č. 1)

Za uznesenie hlasovali: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

7. Komunitný plán sociálnych služieb obce Bobot 2023-2030

Starostka obce predložila na schválenie poslancov OZ nový "Komunitný plán sociálnych služieb obce Bobot" spracovaný na ďalšie obdobie 2023- 2030. Poslanci nemali námietky a nový komunitný plán schválili.

Uznesenie č. 48/2023

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Komunitný plán sociálnych služieb obce Bobot 2023-2030.

Za uznesenie hlasovali: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 0

8. Rôzne

- Hlavná kontrolórka obce predložila poslancom spracované správy „Správu o kontrole č. 2/2023“ a „Správu o kontrole č. 3/2023“. Poslanci OZ vzali správy hlavnej kontrolórky na vedomie.
- Starostka obce navrhla poslancom ešte doplniť Cenník poplatkov, služieb a materiálu obce Bobot, ktorý bol schválený na poslednom OZ. Navrhla v ňom drobné doplnenia a úpravy:
 - poplatok za prenájom priestorov v obecnom dome – 10 € /1 hod.
 - poplatok za zapožičanie stola – biely 2 € / 1 ks
 - poplatok za zapožičanie stoličky – šedá 1 € / 1 ks
 - doplnenie vety – organizácie, ktorých zriaďovateľom je obec a organizujú akcie v spolupráci s obcou majú prenájom obecných priestorov bezplatnePoslanci OZ s navrhovanými úpravami súhlasili a úpravy schválili.

Príchod poslankyne Bc. Zápotočnej o 19,00.

Uznesenie č. 49/2023

OZ v Bobote **schvaľuje:**

Cenník poplatkov, služieb a materiálu obce Bobot s doplnenými poplatkami a úpravami (príloha č. 2)

Za uznesenie hlasovali: 4 poslanci

Proti: 0

Zdržal sa: 1 (Bc. Dana Zápotočná)

- Starostka obce opätovne navrhla poslancom OZ, aby zvážili uzatvorenie zmluvy o spolupráci s firmou Citrón s.r.o., čím by obec mohla dosiahnuť finančnú úsporu nákladov za elektrinu. Návrh zmluvy bude premetom na najbližšom zasadnutí OZ.

- V bode rôzne starostka obce informovala poslancov o ďalších nákladoch súvislosti s projektom vybudovania kanalizácie v našej obci – suma 1185 € za vypracovanie posudku o posudzovaní vplyvom na životné prostredie podľa zákona č. 24/206 Z. z (E.I.A) a zameranie a vytýčenie pozemných vedení ZSDIS v sume cca 3000 € (poplatok za túto službu bude rozpočítaný medzi jednotlivé obce podľa dĺžky vedení v konkrétnej obci družstva Nadobecnej kanalizácií Machnáč). Stanoviská sú potrebné k projektovej dokumentácii na vybudovanie kanalizácie.
- Starostka obce ďalej informovala, že zisťovala možnosti ako získať pozemok pre obec na vybudovanie zberného dvora. Pozemky, ktoré by boli svojou výmerou vhodné sú v správe SPF, ale nakoľko nie sú v územno-plánovacej dokumentácii určené na verejnoprospešné stavby nemôžeme žiadať o bezplatne odkúpenie, museli by sa najskôr spraviť zmeny a doplnky v územnom pláne obce. Navrhla ale zatiaľ iné riešenie, a to vybudovať zberné miesto v areáli PD Bobot-Horňany v časti Bobotská Lehota, o ktorom komunikovala aj s predsedníčkou PD. Poslanec Ing. Michalička starostke obce navrhol v súvislosti s možným vybudovaním zberného dvora, aby paralelne popri budovaní zberného miesta v rámci PD, rokovala s majiteľom firmy Ludoprint a. s. a dohodla sa na odkúpení pozemku v areáli firmy. Nakoľko Ludoprint má voči obce záväzky – nedoplatky na daniach a komunálnom odpad, ktoré by sa mohli kúpou pozemku odpočítať resp. vyplatiť.
- Starostka obce predložila poslancom svoj návrh na vypovedanie nájomnej zmluvy o nájme pozemkov, ktoré obec prenajíma SHR Š. Kováčovi. Cena za prenájom pozemkov je už v súčasnosti pre obec nevýhodná, ceny prenájmov pozemkov sa pohybujú už vyššie a taktiež je záujem o prenájom pozemkov aj od iných subjektov a SHR. Nakoľko je výpovedná lehota v zmluve ročná treba ju podať do konca roku do 31.12.2023. Poslanci s výpoveďou nájmu súhlasili.

9. Záver

Nakoľko už neboli žiadne ďalšie pripomienky a otázky, starostka obce poďakovala poslancom za účasť na riadnom zasadnutí a rokovanie OZ ukončila.

Overovatelia zápisnice:

Alena Kyselicová

Ing. Boris Michalička

Starostka obce:

Ing. Marcela Bartošová

Príloha č.1

O b e c B o b o t



Všeobecne záväzné nariadenie

č. 1/2023

o miestnom poplatku za rozvoj na území obce Bobot

Obecné zastupiteľstvo obce Bobot na základe samosprávnej pôsobnosti podľa § 4 ods. 1 a ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa §2 a §7 zákona NR SR č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) vydáva toto

Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2023 o miestnom poplatku za rozvoj

Článok 1

Základné ustanovenia a predmet úpravy

Týmto VZN obec Bobot (ďalej len „obec“) podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. d) zákona o obecnom zriadení v spojení s § 2 zákona o miestnom poplatku za rozvoj ustanovuje pre územie obce Bobot, ktoré je tvorené dvomi katastrálnymi územiami Bobot a Bobotská Lehota, miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok“).

2. Toto VZN určuje najmä jednotlivé sadzby poplatku podľa druhu stavieb a spresňuje niektoré podmienky výberu a správy poplatku na území obce Bobot.

3. Všetky základné pojmy a podmienky, za ktorých je obec oprávnená tento poplatok na svojom území ustanoviť, sú obsiahnuté v zákone č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Článok 2

Sadzobník poplatku

1. **Sadzba poplatku** pre územie obce, sa podľa druhu stavby za každý začatý m² podlahovej plochy nadzemnej časti stavby ustanovuje nasledovne:

a) stavby na bývanie: **10,-** EUR/m²;

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **10,-** EUR/m²;

c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu: **15,-** EUR/m²;

d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou: **15,-** EUR/m²,

e) ostatné stavby: **10,-** EUR/m²;

2. **Základom poplatku** za rozvoj je výmera nadzemnej časti podlahovej plochy realizovanej stavby v m², ktorá je predmetom poplatku za rozvoj podľa § 3 zákona, pričom na účely tohto zákona sa za plochu nadzemnej časti stavby považuje súčet výmery všetkých miestností v nadzemných podlažiach stavby.

3. **Výpočet poplatku** za rozvoj - poplatok za rozvoj sa vypočíta ako súčin základu poplatku podľa § 6 zákona znížený o 60 m² a sadzby poplatku za rozvoj platnej v čase vzniku poplatkovej povinnosti podľa § 4 ods.1 zákona.

Stavbám, ktoré majú menšiu podlahovú výmeru ako je 60m² alebo rovnú 60m² sa jednorazový poplatok za rozvoj nevyrubuje.

4. Vznik, zánik poplatkovej povinnosti a oznamovacia povinnosť

a) Poplatková povinnosť vzniká dňom právoplatnosti stavebného povolenia, dňom právoplatnosti rozhodnutia o povolení zmeny stavby pred dokončením, dňom právoplatnosti rozhodnutia o dodatočnom povolení stavby alebo dňom ohlásenia stavby stavebnému úradu.

b) Poplatková povinnosť zaniká dňom, ktorým stavebné povolenie stratilo platnosť, ak súčasne poplatník nezačal stavbu realizovať.

c) Ak má stavba slúžiť na viaceré účely, poplatník je povinný oznámiť obci najneskôr v deň vzniku poplatkovej povinnosti výmeru podlahovej plochy nadzemnej časti stavby podľa

príslušného účelu využitia podlahovej plochy za predpokladu, že obec ustanovila sadzby poplatku za rozvoj pre stavby v členení podľa § 7 ods.2 zákona.

Článok 3 Použitie výnosu

1. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Bobot na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavbou vrátane vysporiadania pozemku na tento účel:

- a) zariadenia starostlivosti o deti,
- b) služiacou na poskytovanie sociálnych, športových a kultúrnych služieb,
- c) sociálneho bývania,
- d) školského zariadenia a zariadenia slúžiaceho na praktické vyučovanie,
- e) zdravotníckeho zariadenia,
- f) verejne prístupného parku, úpravou verejnej zelene,
- g) miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.

2. Obec ako správca poplatku zverejní informáciu o výške výnosu poplatku za rozvoj a jeho použitie na svojej úradnej tabuli a na webovej stránke obce každý rok do konca októbra príslušného kalendárneho roka. Obec ako správca poplatku ustanovuje, že výnos poplatku za rozvoj sa použije v zmysle zákona o poplatku za rozvoj v celom katastrálnom území obce v nadväznosti na pripravované projekty.

Článok 4 Záverečné ustanovenie

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie Obce Bobot bolo schválené obecným zastupiteľstvom obce Bobot dňa 24.11.2023 uznesením č. 47/2023
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie obce Bobot nadobúda účinnosť 1.1.2024
3. Návrh VZN o miestnom poplatku na území obce Bobot vyvesené na obecnej tabuli dňa 2.11.2023
4. Návrh VZN o miestnom poplatku na území obce Bobot zvesené z obecnej tabule dňa 21.11.2023

V Bobote, dňa 5.12.2023

Ing. Marcela Bartošová
starostka obce

Príloha č.2

CENNÍK POPLATKOV, SLUŽIEB A MATERIÁLU OBCE BOBOT

prenájom kultúrny dom - sála	občania s trvalým pobytom v obci, organizácia, združenie so sídlom v obci: do 6 hodín / 75 € nad 6 hodín/100 €/deň ostatní nájomníci: do 6 hodín /100 € nad 6 hodín/200 €/deň
prenájom zasadačka v kultúrnom dome	občania s trvalým pobytom v obci, organizácia, združenie so sídlom v obci: do 6 hodín / 30 € nad 6 hodín/50 €/deň ostatní nájomníci, orgnizácie, združenia do 6 hodín/50 € nad 6 hodín/80 €/deň
prenájom kuchyne v kultúrnom dome (priestory, náradie, riad, energie)	občania s trvalým pobytom v obci organizácia, združenia so sídlom v obci do 50 účastníkov - 50 € /deň nad 50 účastníkov - 100 €/deň ostatní nájomníci, združenia, organizácie do 50 účastníkov - 80 € /deň nad 50 účastníkov - 160 €/deň
prenájom obecného domu s kuchyňou	občania s trvalým pobytom v obci, organizácia, združenie so sídlom v obci: do 6 hodín/50 € nad 6 hodín/70 €/deň ostatní nájomníci, združenia, organizácie do 6 hodín/80 € nad 6 hodín/100 €/deň
Prenájom hlavnej sály obecného domu	10€ /hodina

**VO VYKUROVACIOM OBDOBÍ SA CENA PRENÁJMU V OBECNÝCH
PRIESTOROCH NAVYŠUJE O 25%**

hlásenie obecným rozhlasom	3 €/hlásenie
-----------------------------------	---------------------

zapožičanie obrusov - veľký	2 €/ kus
zapožičanie obrusov - malý	1,50 €/kus
zapožičanie reproduktora	10 €/deň
zapožičanie pivných setov /stôl + 2 lavice/	5 €/set/deň
zapožičania stola/ biely/	2€/ kus
zapožičanie stoličky /šedá/	1€/kus

poplatok za dom smútku	15 € /jednorázový poplatok
prenájom HM - jednohrob	15 € / 10 rokov
prenájom HM - dvojhrob	30 € / 10 rokov
prenajom HM - detský hrob	5€ / 10 rokov

krovinorez s obsluhou	5 €/ 1 hod.
zapožičanie vibračnej dosky:	10 € / do 4 hodín 20 € / do 8 hodín 30 € /24 hodín/deň 50 €/ 2 dni 80 € /5dní
záloha za zapožičanie vibračnej dosky	50 € / kaucia

poplatky obecná knižnica :	
deti, dôchodci, ZTP	0,50 € / ročný poplatok
dospelí	1 € / ročný poplatok
evidenčný list čitateľa	1€ / jednorázový poplatok
čitateľský preukaz	0,50 € / jednorázový poplatok
upomienka - včas nevrátené knihy	0,50 € /jednorázový poplatok

kopírovanie	0,10 €/ strana
--------------------	----------------

"Organizácie, ktorých zriaďovateľom je obec a organizujú akcie v spolupráci s obcou majú prenájom obecných priestorov bezplatne"